

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 542/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 19 tháng 6 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5579 /CV

Ngày 20 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 02/2017/KDTM-ST ngày 28 tháng 9 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn - TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/6/2018 tại thửa đất số 159a, 159b, 159c, 160 tờ bản đồ số 06 thôn Hương Đình Đông, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 132B/2018/VIV-CTTĐ ngày 15/6/2018 do Công ty Cổ phần định giá và đầu tư Việt phát hành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Toàn bộ Quyền sử dụng đất diện tích 1271,4m² (diện tích kê biên theo thực tế) và tài sản gắn liền với đất (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 1378m²) thuộc tờ bản đồ số 06, số thửa 159a+159b+159c+160, địa chỉ thửa đất: thôn Hương Đình Đông, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 224684 đứng tên ông Nguyễn Văn Chung (trong đó: thửa đất số 159a có diện tích 233m²; thửa đất số 159b có diện tích 542,3m²; thửa đất số 159c có diện tích 230,8m²; thửa đất số 160 có diện tích 265,3m²).

Giá khởi điểm là: 3.496.351.400 đồng.

(Ba tỷ, bốn trăm chín mươi sáu triệu, ba trăm năm mươi một nghìn, bốn trăm đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 25/6/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn